

WOHNUNG 46
Obergeschoss

Raum	Wohnfläche m²	Nutzfläche m²
Flur	11,74	11,74
Bad	9,71	9,71
Bad	4,12	4,12
Schlafen	22,68	22,68
Wohnen	46,15	46,15
Kochen	6,54	6,54
Terrassen	zu 1/2 9,36	18,72
Gesamt	110,30	119,66

Alle Flächen sind Circa-Angaben.

Grundriss zur besseren Übersicht nicht maßstabsgetreu.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen.

Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

